

상법 제449조 제3항에 따라 제70기 재무상태표를 다음과 같이 공고합니다.

재 무 상 태 표

제70(당)기 : 2023년 12월 31일 현재  
 제69(전)기 : 2022년 12월 31일 현재

애경자산관리 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 70(당) 기	제 69(전) 기
자 산		
I. 유동자산	2,942,181,971	3,321,720,971
(1) 당좌자산	2,874,034,521	3,311,886,173
현금및현금성자산	106,508,400	798,370,801
매출채권	1,896,116,641	1,915,632,749
대손충당금	-	(19,156,327)
미수금	329,425,953	406,848,928
대손충당금	-	(4,068,489)
미수수익	20,963,863	95,242,570
선급금	444,351,490	27,535,757
선급비용(주석9,14)	66,810,621	63,409,657
현재가치할인차금(주석9,14)	(13,035,381)	(14,524,835)
이연법인세자산(주석15)	22,892,934	42,595,362
(2) 재고자산	68,147,450	9,834,798
상품	68,147,450	9,834,798
II. 비유동자산	330,646,456,183	287,501,679,764
(1) 투자자산	252,654,537,463	208,092,897,566
장기금융상품(주석3)	2,000,000	2,000,000
퇴직연금투자자산(주석10)	343,897,601	274,422,212
매도가능증권(주석4)	1,886,373	1,886,373
지분법적용투자주식(주석5)	252,306,753,489	207,814,588,981
(2) 유형자산(주석6)	69,490,092,371	70,948,503,913
토지	38,149,615,105	38,102,461,435
건물	30,636,917,711	30,571,937,845
감가상각누계액	(9,723,728,194)	(9,072,654,035)
건축물	9,061,474,785	9,061,474,785
감가상각누계액	(2,417,684,776)	(2,055,225,791)
기계장치	3,245,109,145	3,223,659,145
감가상각누계액	(1,605,167,631)	(1,330,803,385)
국고보조금	(9,697,036)	(12,467,644)
차량운반구	1,377,253,890	1,393,637,738
감가상각누계액	(1,061,542,536)	(876,968,518)
임차자산개량권	27,457,000	27,457,000
감가상각누계액	(4,804,963)	(3,889,735)
기타의유형자산	2,839,247,141	3,145,188,989
감가상각누계액	(1,934,475,106)	(2,144,463,419)
국고보조금	(9,041,667)	-
건설중인자산	495,210,000	495,210,000

과 목	제 70(당) 기	제 69(전) 기
입목	423,949,503	423,949,503
(3) 무형자산(주석7)		119,495,613
산업재산권	394,126	620,350
기타의무형자산	119,101,487	162,130,123
(4) 기타비유동자산		8,382,330,736
보증금	8,073,402,720	7,980,402,720
장기선급비용(주석9,14)	500,732,147	521,964,604
현재가치할인차금(주석9,14)	(191,804,131)	(204,839,512)
자산총계		333,588,638,154
부 채		
I. 유동부채		61,681,068,105
매입채무	-	23,265,160
단기차입금(주석8,11)	41,100,000,000	8,699,994,050
유동성장기차입금(주석8,11)	9,140,000,000	10,050,000,000
미지급금(주석14)	3,236,230,223	2,232,974,909
선수금	4,051,547,169	3,965,678,505
선수수익	89,718,306	79,725,794
예수금	3,507,962,462	3,588,269,922
예수세금	136,300,803	102,394,979
미지급비용	400,929,470	179,634,182
기타유동부채	9,000,000	9,000,000
당기법인세부채	9,379,672	11,510,074,977
II. 비유동부채		36,782,804,070
장기차입금(주석8,11)	4,150,000,000	5,500,000,000
장기미지급금	-	43,400,000
임대보증금	4,819,584,200	4,854,283,000
퇴직급여충당부채(주석10)	487,789,890	1,168,064,400
퇴직연금운용자산(주석10)	(487,789,890)	(1,168,064,400)
이연법인세부채(주석15)	27,813,219,870	20,485,500,685
부채총계		98,463,872,175
자 본		
I. 자본금(주석1,12)		69,719,710,000
보통주자본금	69,719,710,000	69,719,710,000
II. 자본잉여금(주석12)		67,795,587,170
주식발행초과금	67,795,587,170	67,795,587,170
III. 자본조정		(16,677,573,233)
지분법자본조정	(16,677,573,233)	(16,677,573,233)
IV. 기타포괄손익누계액(주석5,6)		57,175,303,830
지분법자본변동	32,651,530,085	31,789,058,214
재평가잉여금	24,523,773,745	24,523,773,745
V. 이익잉여금(주석16)		57,111,738,212
미처분이익잉여금	57,111,738,212	42,348,648,676
자본총계		235,124,765,979
부채와자본총계		333,588,638,154

2024년 3월 21일  
에경자산관리 주식회사

대표이사 : 김영근, 이삼행 (직인생략)